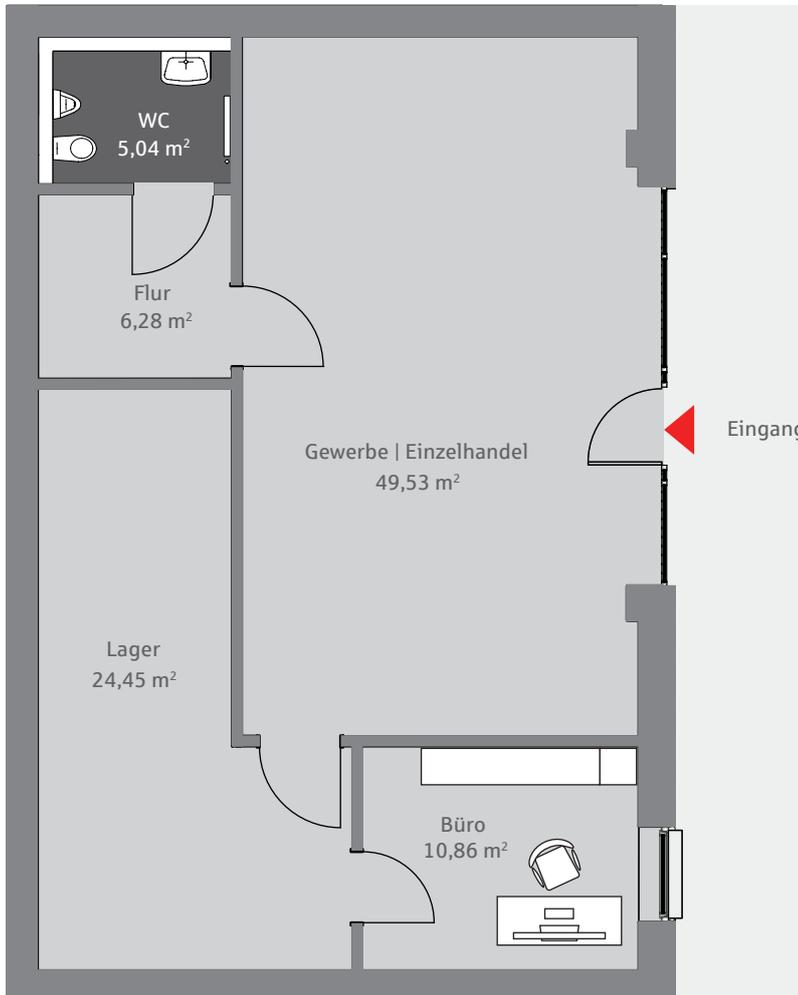


Einzelhandel 5 Erdgeschoss

Hamburger Straße 101

Lottbek Arkaden

Ammersbek



**Gewerbefläche gem.
DIN 277 (NUF+VK) in circa-m²**

Einzelhandel 5	ca. 49,53 m ²
Büro	ca. 10,86 m ²
Flur	ca. 6,28 m ²
Lager	ca. 24,45 m ²
WC	ca. 5,04 m ²
EG	ca. 96,16 m²



Südansicht



Ostansicht



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. *Balkon- und Terrassenflächen bis 20 m² werden mit 50 % berechnet, mehr als 20 m² mit 25 %.